

Objet : Les Nouvelles Economiques N° 42 de VIVREAU PAYS : Aveyron, Tarn et Quercy

De : Vivreaupays.pro (contact@vivreaupays.pro)

À : vivreaupays@yahoo.fr;

Date : Mercredi 2 janvier 2013 12h44



LA PAGE BLANCHE

On efface tout et on commence une nouvelle année pleine d'espérances mais aussi de doutes.

Le pire n'est jamais sur. Rappelons nous ce que l'on nous annonçait y a quelques mois, la défiance des marchés, l'euro qui allait disparaître, les taux qui allaient exploser.....

Résultat quelques mois après : les taux d'emprunts n'ont jamais été aussi bas, la bourse a repris 20 % depuis le mois de mai, on annonce 20 milliards en réduction de nos charges et notre dette serait même très recherchée sur les marchés.

Oui, mais le chômage continue à progresser fortement, les caisses de retraite sont vides, l'appareil public n'a pas été allégé, bien au contraire. L'épargne continue d'être « aspirée » vers la rente et les emprunts d'Etat et non vers l'économie. Enfin, la récession était bien en place pour le 1er semestre (-0,03% pour le 1T - 0,06 % pour le 2T) et cela s'annonce mal pour le 4T.

Donc l'année 2013 devrait être très délicate, avec des prévisions de croissance sans doute trop optimistes, donc de nouveaux déséquilibres à prévoir, de nouveaux impôts, et de nouvelles révisions douloureuses à prévoir.

La différence est quand même que nous sommes beaucoup plus nombreux à nous rendre compte de la situation et de la nécessité d'avoir des entreprises, des créateurs, de l'économie. Ce n'était pas le cas, il y a six mois.

Nous vous souhaitons une excellente année 2013, de pouvoir réaliser vos projets,

Dernières brèves



Cette quinzaine, nous vous avons présenté :

- > **Gestes : sachez asseoir votre autorité** : et oui, il y a des méthodes, des gestes qui parlent pour vous.
- > **Le point de nos placements financiers** : tout compte fait, une excellente année, pourvu que ça dure !
- > **Le dispositif d'aides aux zones de revitalisation** rurale a été maintenu. Voir si votre commune en bénéficie.
- > **Un peu de clarté sur le régime de retraite des fonctionnaires**. Faut pas fâcher mais si quand même, au moment où tous nos régimes sont dans le rouge.

Bien débiter sur le Net : Une série de cinq vidéos à venir proposées par le site www.conseilsmarketing.fr. C'est clair, vous y allez à votre rythme, comme vous le souhaitez.

L'activité à reprendre

- > **Fonds restaurant bar café concert avec grand appart de 4 ch**, en Quercy. **Prix F.A.I. 82 000 e.**
- > Montauban : **Boutique de centre ville**, véritable N°1, 70 m² refaite à neuf. **Prix F.A.I. 139 000 e**
- > Fonds **bar brasserie tabac presse** refait à neuf, moderne. **Prix F.A.I. 337 600 e**
- > Rodez : **Fonds vêtements dames centre ville, emplacement N°1**, **Prix F.A.I. 83 000 e.**
- > **Murs et fonds hôtel restaurant 18 chambres** zone touristique. **Prix F.A.I. 312 700 e**
- > **Fonds Maison de la presse**, ville très active. **Prix F.A.I. 254 232 e**
- > **Locaux et baux à reprendre emplacements n°1** en Aveyron et Tarn et Garonne.

L'agenda

Evènements à venir

- > 8 janvier : **Définir sa stratégie d'entreprise** avec la CCI du Lot à **Cambes** (près Figeac)
 - > 14 janvier : **Soirée DCF12 "Les politiques ont ils encore un pouvoir sur l'économie"** à Rodez avec **Dominique Reynie**.
 - > 8 janvier : **Matinée des créateurs** à la CCI de **Montauban**.
- Pas d'actions dans le Tarn et la Lozère.

À la une cette semaine



Edition N°42 du 2 janvier 2013

En production :

- > La **Ferme de Vicary** produit du foie gras halal et des spécialités à **Gaillac** selon le rite musulman.
- > Le **Domaine de la Bérangerie** est à **Grézels (Lot)**, une activité familiale en vins de Cahors.
- > Les **Marrons de l'Aveyron** (ou châtaignes), une activité de Mme Clermont à **Ste Hippolyte** (Aveyron).
- > Les **Foufounettes de Montauban** de Montauban, vous connaissez ? Une production de la **Boulangerie Carmona**, la Boutique du Pain **rue d'Auriol**.

En entreprises :

- > **Nature et Bijoux** à **Montauban** fait travailler plus de 500 personnes pour la fabrication de ses bijoux.
- > Les **Laboratoires Phodé** à **Terssac (81)** développe un savoir faire spécifique sur l'olfaction.
- > L'entreprise **Fontalbat-Mazars** exerce dans la cochonnaille, dont ils sont considérés comme orfèvres. Ils sont à **Montsalés** et à **Villefranche**.
- > La Sté **Pagés Inox** à **Saint Amans Sout** (81) travaille l'inox et lui donne des formes pour le professionnel ou la décoration.

En parcours et biographie :

- > **Hervé Chabalié** est le créateur de l'agence de presse CAPA. Il est de **Langogne en Lozère**.
- > **Christophe Liron** est plasticien, éditeur, poète, organisateur, le tout à **Millau**. Une personnalité.
- > **Roger Couderc** était journaliste sportif, passionné de rugby, de catch. Il était de **Souillac**.
- > **Pierre Perret** est de **Castelsarrasin**, il l'a chanté et on s'y retrouve, mais il y en a tellement d'autres.

Nos beaux villages :

- > **Cordes Tolosannes** est un lieu très visité avec son musée des Arts de la Table et son Abbaye.
- > **Grandrieu** est en Hautes Terres de **Lozère** en **Margeride**, avec un patrimoine important.
- > **Montredon-Labessonnie** est une vaste commune des **Monts de Lacaune** en Haut-Languedoc.
- > **Varaire** est sur le causse de **Limogne** dans le Parc des **Causse du Quercy**, pays des pierres sèches.
- > **Vabres-L'Abbaye** est près de **Saint Affrique**. Son hameau **Salmanac** s'illumine chaque Noël.

**CRISE ?
REGARDEZ CE QUE
VOUS FAITES DE
VOTRE ARGENT.
ACHETEZ LOCALEMENT !
PRODUISEZ LOCALEMENT !**



ATELIER AGRO ALIMENTAIRE 450 M²



QUERCY PROFESSIONNEL
Tarn et Garonne, Lot
51, rue Delcassé 82000 MONTAUBAN
Tel : 06.50.69.50.19
www.quercy-professionnel.com



MURS HÔTEL RESTAURANT
16 CHAMBRES - 2 APPARTS
AVEYRON 198 250 €

**NOUS RECHERCHONS
POUR NOTRE CLIENTELE
DES ENTREPRISES,
DES ACTIVITES, DES
COMMERCES A REPENDRE**



FONDS BAR RESTAURANT
CAFE CONCERT + GD APPART



MURS / FONDS ENSEMBLE TOURISTIQUE

**UTILISEZ NOUS,
REJOIGNEZ NOUS..**

**Vous recherchez
une production ?
une entreprise ?
un service ?**
Tel : 06.50.69.50.19
vivreaupays@yahoo.fr

vos "défis" ou à défaut de
préserver l'existant.

Courage travaillons !

VIVREAU PAYS

18, avenue du Rouergue
12310 - **BERTHOLENE**
51, rue Delcassé
82000 - **MONTAUBAN**
Tel : 06.50.69.50.19
vivreaupays@yahoo.fr



Livre à lire : "Rodez la révolution tranquille de l'intercommunalité" de Marc CENSI

Marc Censi, ancien président de la région Midi-Pyrénées, maire de Rodez pendant 25 ans (1983-2008), a été un acteur essentiel de la modernisation et de son agglomération. Il relate son parcours puis son activité d' élu.

Son témoignage revêt pour tous les habitants du Grand Rodez mais aussi pour tous les élus en charge de nos territoires, à la fois la saveur d'un récit riche en anecdotes, et la force d'une vision qui, au-delà d'une ville et de son agglomération, porte un message politique fort et actuel sur l'intercommunalité.

VIVREAU PAYS PRO
Vivreaupays Visitez www.vivreaupays.pro

Si vous ne souhaitez plus recevoir cette newsletter, [cliquez ici](#).